



FASTIGHET ^①



STOCKHOLM PARADiset 29

Aktualitet fastighetsregistret: 2007-10-19
Objektidentitet: 909a6a47-961f-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 010493726
Län: **Kommun:** **Distrikt:**
 01, Stockholm 80, STOCKHOLM 215018, Stockholms Sankt Göran
Lantmäterikontor
 LANTMÄTERIMYND. STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR, BOX 8314, 104 20 STOCKHOLM Kontor: AK52 Tel: 08-50827197

Fastigheten har ett eller flera 3D-utrymmen.

URSPRUNG ^①

STOCKHOLM PARADiset 28

ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Lindhagensgatan 120	112 51	Stockholm	Stadshagen
Nordenflychtsvägen 60	112 51	Stockholm	Stadshagen
Lindhagensgatan 118	112 51	Stockholm	Stadshagen
Strandbergsgatan 45	112 51	Stockholm	Stadshagen
Lindhagensgatan 116	112 51	Stockholm	Stadshagen

AREAL ^①



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
5 080 kvm	5 080 kvm	0 kvm
0,51 ha	0,51 ha	0 ha

LÄGE, KARTA ^①



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6581506,3	671162,8	6581713,36	1625432,15
3.	6581475,2	671161,1	6581682,28	1625430,07
2.	6581512,6	671123,4	6581720,14	1625392,82
4.	6581449,7	671215,4	6581656,12	1625484,07

ÅTGÄRDER ^①



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	2004-08-17	0180K-2004-02986	Fastighetsreglering	2006-01-13	0180K-2004-02986
Fastighetsreglering	2007-10-19	0180K-2007-11197			

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT ^①



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2022-02-04	Senaste ändring för fastigheten: 2018-08-09
Inskrivningskontor	
Lantmäteriet, Kontor: Norrtälje	761 80 NORRTÄLJE
fastighetsinskrivning	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE ^①

L83/3855, L82/25376



LAGFART

ZEOLIT EXPLOATERINGS AB	
Organisationsnummer:	556604-9440
Adress:	c/o NEWSEC ASSET MANAGMENT AB BOX 114 05 404 29 GÖTEBORG
Akt:	04/18131 Beviljad
Inskrivningsdag:	2004-07-15, Andel: 1/1
Nytt beslut:	2004-09-15 04/22820
Fång:	Köp 2004-03-02 Andel: 1/1
Akt:	04/18131 Beviljad
Nytt beslut:	2004-09-15 04/22820



INTECKNINGAR ⓘ

Antal inteckningar: 14 st, Summa: 630 000 000					
Datapantbrev:	Företrädesordning 1	Datapantbrev:	Företrädesordning 2	Datapantbrev:	Företrädesordning 3
Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000
Akt:	85/64082 Beviljad	Akt:	85/64083 Beviljad	Akt:	85/64084 Beviljad
Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11
Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering
Akt:	06/917 Beviljad	Akt:	06/918 Beviljad	Akt:	06/919 Beviljad
				Innehav:	85/64085 Beviljad
				TRYGG-HANSA	
				FINANS	
				106 26 STOCKHOLM	
Datapantbrev:	Företrädesordning 4	Datapantbrev:	Företrädesordning 5	Datapantbrev:	Företrädesordning 6
Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000
Akt:	85/64086 Beviljad	Akt:	85/64087 Beviljad	Akt:	85/64088 Beviljad
Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11
Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering
Akt:	06/920 Beviljad	Akt:	06/921 Beviljad	Akt:	06/922 Beviljad
Datapantbrev:	Företrädesordning 7	Datapantbrev:	Företrädesordning 8	Datapantbrev:	Företrädesordning 9
Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000
Akt:	85/64089 Beviljad	Akt:	85/64090 Beviljad	Akt:	85/64091 Beviljad
Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11
Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering
Akt:	06/923 Beviljad	Akt:	06/924 Beviljad	Akt:	06/925 Beviljad
Datapantbrev:	Företrädesordning 10	Datapantbrev:	Företrädesordning 11	Datapantbrev:	Företrädesordning 12
Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000	Belopp:	SEK 1 000 000
Akt:	85/64092 Beviljad	Akt:	85/64093 Beviljad	Akt:	85/64094 Beviljad
Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11	Inskrivningsdag:	1985-10-11
Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering	Händelse:	Fastighetsreglering
Akt:	06/926 Beviljad	Akt:	06/927 Beviljad	Akt:	06/928 Beviljad
Datapantbrev:	Företrädesordning 13	Datapantbrev:	Företrädesordning 14		
Belopp:	SEK 443 000 000	Belopp:	SEK 175 000 000		
Akt:	10/6216 Beviljad	Akt:	D-2018-00355155:1 Beviljad		
Inskrivningsdag:	2010-03-08	Inskrivningsdag:	2018-07-11		



ANTECKNINGAR ⓘ

Inga anteckningar hittades.



TIDIGARE ÄGARE

CERELIA FASTIGHETS AB	
Namn på lagfart:	AB SKOGAHOLMS BRÖD
Organisationsnummer:	556054-4370
Adress:	BOX 5025 630 05 ESKILSTUNA
Akt:	82/25376 Beviljad
Inskrivningsdag:	
Fång:	Fusion 1980-11-04
Akt:	82/25376 Beviljad
Överlåten andel:	1/1
Övr fång:	83/3855



AVTALSRÄTTIGHETER ⓘ

Inga avtalsrättigheter hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR ⓘ



Planer

PARADiset 29 M M

Detaljplan

Akt:	0180K-P2004-08303
Status:	Beslut
Beslutsdatum:	2007-02-08
Senaste ändring:	2007-03-26
Laga kraft:	2007-03-15
Genomförande:	2007-03-16 - 2012-03-15
Berörd kommun:	Stockholm

MER INFORMATION



Det finns 1 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING ⓘ



Hyreshusenhet, lokaler, typkod 325

Taxeringsår:	2019	Taxeringsid:	704900-8
Taxeringsvärde i tkr:	856 000		
Tax.enhet avser:			
STOCKHOLM PARADiset 29	Hel registerfastighet		

Taxerade ägare

556604-9440

ZEOLIT EXPLOATERINGS AB
c/o NEWSEC ASSET MANAGMENT AB
BOX 114 05
404 29 GÖTEBORG

Andel:	1/1
Juridisk form:	Övriga aktiebolag

Värderingsenheter

Hyreshusbyggnad för lokaler		Hyreshusmark för lokaler	
Skatteverkets id:	300689183	Skatteverkets id:	300689184
Tax.värde i tkr:	530 000	Tax.värde i tkr:	326 000
Riktvärdeområde:	180195	Riktvärdeområde:	180195
Lokalyta i kvm:	23 854	Riktvärde kr/kvm:	11 800
Hyra i tkr/år:	80 766	Byggrätt i kvm:	27 674
Nybyggnadsår:	2009		
Värdeår:	2009		
Under byggnad:	Nej		
Placerad på värdeenhets:	300689184 (Skatteverkets id)		

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader